

Niederschrift
über die Sitzung des Ortsbeirates Burg/Salm
am 08.02.2022 um 18:00
Dorfgemeinschaftshaus „Alte Schule“ in Burg/Salm.

Teilnehmer:

Johannes Plohmann stelv. Ortsvorsteher (ab 18:20)
Stefan Hecking Ortsbeiratsmitglied
Edgar Marx Ortsbeiratsmitglied
Sascha Falter Ortsbeiratsmitglied

und auf besondere Einladung:

Michael Comes Ortsbürgermeister
Arno Schönhofen Gemeinderatsmitglied

Einwohner/Zuschauer:

Peter Follmann

Öffentliche Sitzung

OB Michael Comes begrüßte die anwesenden Personen in Vertretung des Ortsvorstehers Gerd Meyer, welcher nicht an der Sitzung teilnehmen konnte. Er stellte die ordnungsgemäße Einladung fest. Gegen die Niederschrift der letzten Sitzung wurde kein Einspruch erhoben, sie gilt daher als angenommen.

TOP 1: Einwohnerfragestunde

keine Wortmeldungen

TOP 2: Haushaltssatzung mit -plan für das Haushaltsjahr 2022

- a) Beratung und Beschlussfassung über die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen und Bedenken
- b) Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung mit dem Haushalts- und Stellenplan für das Jahr 2022

Der Ortsbeirat beriet über die im Rahmen der Offenlage vorgebrachten Anregungen und Bedenken und empfiehlt dem Gemeinderat, die Haushaltssatzung mit dem Haushalts- und Stellenplan für das Jahr 2022 entsprechend dem vorliegenden Beschlussentwurf anzunehmen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 3: Bebauungsplanung Gewerbegebiet „Erweiterung“ – Ermächtigung zur Vergabe von Untersuchungsleistungen

Die erforderlichen Untersuchungsleistungen i.R.d. Bebauungsplanung für das Gewerbegebiet wurden durch den OB erläutert.

Der Ortsbeirat empfiehlt dem Gemeinderat, OB Comes zu ermächtigen, zum geeigneten Zeitpunkt auf Grundlage der vergaberechtlichen Erfordernisse Vergleichsangebote einzuholen

und den Auftrag im Benehmen mit den Beigeordneten an den wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Abstimmung: Einstimmig

TOP 4: Anschluss Festschuppen und alte Schule an das Nahwärmenetz

-Alte Schule

Dem Ortsbeirat liegt eine Berechnung von H. Stalter (VG) vor. Demnach ergibt sich eine geringfügige Einsparung (2010€ bei Flüssiggas; 1897€ bei Nahwärme) durch die Umstellung. I.R.d. Erörterung wurden durch den Ortsbeirat Bedenken bezüglich der vorzunehmenden Installationsarbeiten geäußert, da sich die bisherige Heizungsanlage (Gastherme) im 1. OG (Bad) befindet.

-Festschuppen

Hierzu liegen dem Ortsbeirat noch immer keinerlei Berechnungen vor, sodass ein Vergleich mit der im Gebäude befindlichen Heizungsanlage nicht möglich ist. Darüber hinaus wurde auch insoweit zu bedenken gegeben, dass bei einem Anschluss an das Fernwärmenetz vermutlich mit erheblichen Kosten und Umbaumaßnahmen zu rechnen sei.

Der Ortsbeirat kann aufgrund der vorgenannten Unwägbarkeiten nicht abschließend über einen Anschluss der alten Schule und des Festschuppens an das Fernwärmenetz entscheiden. Er empfiehlt daher vorab die Hinzuziehung einer Fachfirma, welche bezüglich der alten Schule den Installationsaufwand und die damit verbundenen Kosten ermittelt. Darüber hinaus empfiehlt der Ortsbeirat auch bezüglich des Festschuppens vor abschließender Entscheidung die Hinzuziehung einer Fachfirma, welche auch insoweit den Installationsaufwand und die damit verbundenen Kosten ermitteln soll. Des Weiteren soll diese dahingehend befragt werden, ob durch einen Anschluss an das Fernwärmenetz ohne umfangreiche Baumaßnahmen eine Beheizung des Festschuppens sichergestellt werden kann.

Bis zur Abklärung der vorgenannten Unwägbarkeiten stellt der Ortsbeirat die abschließende Entscheidung über einen Anschluss an das Fernwärmenetz zurück.

Abstimmung: einstimmig

TOP 5: Erschließung Gewerbegebiet – Erweiterung – Vergabe Vermessungsleistungen für topografische Geländeaufnahmen

Der Gemeinderat wird über die Angebotsanfrage zur Ausführung von Vermessungsleistungen für topografische Geländeaufnahmen im Erweiterungsbereich des geplanten Gewerbegebietes informiert. Von den 4 angefragten Angeboten wurde nur von einem Vermessungsbüro ein Angebot abgegeben. Bieter ist das Vermessungsbüro Arent aus Altrich mit einem Bruttoangebotspreis in Höhe von 7.592,20 Euro.

Nach Beratung empfiehlt der Ortsbeirat dem Gemeinderat, die Vergabe der Vermessungsleistungen für topografische Geländeaufnahmen im geplanten Erweiterungsbereich des Gewerbegebietes an das Vermessungsbüro Arent aus Altrich zum Bruttoangebotspreis in Höhe von 7.592,20 €.

Abstimmung: einstimmig

TOP 6: Teilnahme an der 5. Bündelausschreibung Strom 2023-2025

Die Sachverhaltsdarstellung einschließlich deren Begründung erfolgte durch OB Comes.

Nach der hieran anschließenden Beratung empfiehlt der Ortsbeirat dem Gemeinderat, dem vorliegenden Beschlussentwurf die Zustimmung zu erteilen, um hierdurch die Teilnahme an der 5. Bündelausschreibung Strom 2023-2025 zu erreichen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 7: Annahme von Spenden

Der Rat wurde über die Geldspende der Werner und Erna Klein Stiftung in Höhe von 5.250,00 € für die Jugend und Altenhilfe in Kenntnis gesetzt.

Nach eingehender Beratung empfiehlt der Ortsbeirat dem Gemeinderat, die Annahme der vorgenannten Spende gem. § 94 Abs. 3 GemO und die Zustimmung in den vorliegenden Beschlussvorschlag zu erteilen.

Abstimmung: einstimmig

TOP 8: Mitteilungen

keine

TOP 9: Verschiedenes

OB Comes informierte den Ortsbeirat über den anstehenden Umwelttag am 12.03.2022. Dabei sei beabsichtigt neben dem alljährlichen Müllsammeln auch die Vogelstangen auf den Ausgleichsflächen zu erneuern sowie für die kaputten Bäume eine Ersatzbepflanzung vorzunehmen.

Ebenso wurde der Ortsbeirat durch den OB darüber in Kenntnis gesetzt, dass die Fällung der Eichen um den Festschuppen – wie in den Vorjahren beschlossen – noch innerhalb der gesetzlichen Frist erfolgen könne, sollte die Witterung dies zulassen und es dem Bauhof möglich sein.

Soweit die Fällarbeiten und die Entfernung des Wurzelwerks (durch Fräsen) erfolgt sei, könne eine mögliche Ersatzbepflanzung in Betracht gezogen werden.

Nicht öffentlich:

TOP 10: Mitteilungen

keine

TOP 11: Verschiedenes

nichts

Die Sitzung endete um 20:00 Uhr